



Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KAŠTEL LUKŠIĆ
Stanje na dan: 05.03.2026. 13:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 313530, LABIN

Broj ZK uložka: 519

Broj zadnjeg dnevnika: Z-19702/2025
Aktivne plombe: Z-5399/2026

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2964/14	PAŠNJAK			990	
		PAŠNJAK			990	
		UKUPNO:			990	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Vlasnički dio: 1/1		
DARY D.O.O. U STEČAJU, OIB: 25321510881, ULICA TINA UJEVIĆA 20, 40000 ČAKOVEC		
3.2	Zaprimljeno 06.05.2025.g. pod brojem Z-19702/2025 Prvenstveni red upisa: Z-7138/2023 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BR. P-11/2023OD 09.02.23. GODINE 09.02.2023, između tužitelja: STANOVI JADRAN d.d., Split, Kralja Zvonimira 14/IX OIB:88690117715 i tuženika: pod I) DARY d.o.o. u stečaju, Čakovec, Ulica Tina Ujevića 20 OIB:25321510881, pod II) Vage Lukavečki d.o.o., Varaždin, Ante Kovačića 2 OIB:32970725572, pod III) Ivan Lukavečki, Zagreb, Ulica Tita Brezovačkoga 3 OIB:31103609951 i pod IV) Ivica Tkalčec, Čakovec, Ulica Tina Ujevića 20 OIB:47629796129 u pogledu čest. zem. 2964/14.	na 2 (2.1)
3.3	Zaprimljeno 06.05.2025.g. pod brojem Z-19702/2025 Prvenstveni red upisa: Z-14918/2023 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, STANOVI JADRAN d.d., Split, Kralja Zvonimira 14/IX, OIB:88680117715 izjavljenom protiv rješenja ovog suda pod Z-7138/2023 od 3. ožujka 2023.	na 3 (3.2)
3.4	Zaprimljeno 06.05.2025.g. pod brojem Z-19702/2025 Prvenstveni red upisa: Z-29511/2025 ZABILJEŽBA, ŽALBA, STANOVI JADRAN d.d., Split, Kralja Zvonimira 14/IX, OIB:88680117715 izjavljenom protiv protiv rješenja poslovne oznake Z-14918/2023.	na 3 (3.3)
3.5	Zaprimljeno 06.05.2025.g. pod brojem Z-19702/2025 Prvenstveni red upisa: Z-47056/2023 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja Lukavečki Majda, OIB:49758083774, Međimurska ulica 11, 10000 Zagreb, radi zabilježbe spora na teret nekretnine u listu A	na 2 (2.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 21.05.2021.g. pod brojem Z-20315/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o zajmu od 25. studenog 2020. godine, u iznosu od 200.000,00 KN (dvjestotisućakuna), u korist:	200.000,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 25.04.2025.g. pod brojem Z-18389/2025 Prvenstveni red upisa: Z-20315/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA (CESIJA) 25.04.2025 STANOVI JADRAN D.D., OIB: 88680117715, KRALJA ZVONIMIRA 14/IX, 21000 SPLIT		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.03.2026.